

2014年6月27日

アイフルホーム30周年記念商品 “高耐力コア”で大空間・大開口を実現した 『セシボ f(エフ)』を発売！ ～“家”の考え方に革命を起こすアイフルホームの新商品～

株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所 アイフルホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸1-5-7/プレジデント:今城幸)では、本年度アイフルホームが30周年を迎えることを記念して、アイフルホームが開発した新技術“高耐力コア(特許出願済)”により大空間・大開口を実現しながら、耐震性・制震性、高気密・高断熱仕様による快適性と省エネ性、将来のライフステージの変化に対応した間取りの可変性で、コストパフォーマンスに優れた商品「セシボ f(エフ)」を開発し、2014年7月1日より全国で販売開始します。同時に、新商品発売を記念し、2014年7月5日(土)より、全国のアイフルホーム加盟店にて「30周年記念商品誕生フェア」を開催します。



◀ 『セシボ f(エフ)』外観イメージ ▶

住宅市場は、今後世帯数の減少に伴い、長期的に新築住宅市場は減少していくと予測されています。このような予測を踏まえて、国はさまざまな政策として、「いいものを作って、きちんと手入れをして、長く使う」ストック市場の形成を進め、リフォーム市場の拡大を目指しています。さらに、エネルギー問題に対しても、新築・既築を問わず、住宅の省エネルギー性能向上に向けた動きを進め、2020年には新築住宅で「改正省エネルギー基準の全棟義務化」とする予定で、ゼロエネルギー住宅の標準化に向け順次整備が進められています。

これらの課題を解決するため、今回アイフルホームでは、「大空間・大開口で間取りの変更(リフォーム)がしやすく」、大空間でも「耐震性に優れ、地震に強く」また、「将来の省エネ基準をクリアできる省エネ性能を確保」し、さらにアイフルホームの理念である「良い家を より多くの人に より合理的に」提供すべく、コストパフォーマンスに優れ、広く多くの皆様にご検討頂ける商品として「セシボ f(エフ)」を開発しました。

「セシボ f(エフ)」の“f”はfamily(家族)みんなで、future(未来)を、fun(楽しむ)ことができる、free(自由)で、flexible(柔軟)な家、という5つの意味が込められています。

アイフルホームは「家族みんなの“絆”を深め、家族一人ひとりの“夢”をかなえる「生涯にわたって幸せな暮らしを“ずっと”続けていける住まい」を今後もご提案していきます。

【報道関係者のお問合せ先】

㈱LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明
電話:03-5626-8251 メール:chigirak3@lixil-jk.co.jp
アイフルホームホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

新商品『セシボ f(エフ)』概要

【商品名】『セシボ f(エフ)』

【発売日】2014年7月1日(火)

【販売地域】全国(沖縄及び一部地域を除く)

【主な特長】『セシボ f(エフ)』商品の主な特長

- セミオーダースタイル
 - ①カタチを選ぶ:プラン・大きさ、外観・色
 - ②間取りを決める:お客様の暮らし方にあわせて間取りを配置
 - ③インテリア・設備を選ぶ:お客様の好みにあわせて設備、建材などを自由に変更
 - プラン数:オープンプラン=26プラン、特別限定プラン=1
 - 外観パターン:オープンプラン(5種類)、特別限定プラン(1種類)
 - これまでの木造軸組工法では難しかった大空間・大開口と高い耐震性を両立させる
アイフルホームの新技术「高耐力コア(特許出願済)」を採用
 - 全棟構造計算実施
 - 高層ビルの制震技術を採用したアイフルホーム制震システム「EVAS」を標準採用
 - 高性能断熱パネル「HQP(ハイクオリティパネル)」を標準採用
 - 業界トップクラスの熱回収率(85%)を誇る熱交換型計画換気システムを標準採用
 - 建物の気密性能(C値)を確保するため、全棟気密測定を実施
 - 特別限定プラン「セシボLIVE-ACT」のプレミアム仕様として、太陽光発電システム、
HEMS(家庭用エネルギー管理システム)、自立型コージェネレーションシステム+
大容量LPガスバルクをアレンジ工事で提案
- ※その他設備仕様などは、他商品(セシボEX-H仕様)に準じます。
※設備仕様については、一部地域により異なる場合があります。

【構造・工法】木造軸組金物工法

【外観デザイン】ライフスタイルにあわせて選べる5つの外観バリエーションと特別限定プランの外観デザイン1つを用意

左からシンプルモダン、ユーロモダン、ジャパニーズモダン、コンテンポラリー、ナチュラルモダンの5外観と特別限定プラン「セシボ LIVE-ACT」の外観デザイン



【建物本体価格】『セシボ f(エフ)』建物本体参考価格 **1,200万円台(税込)~※**

※ 上記価格はセシボ f(エフ) コンセプトプラン 29CLS-7060 のオープンプランでの建物本体工事価格(標準地域仕様)となります。外観・プラン等により価格は異なります。

『セシボ LIVE-ACT(ライブアクト)』建物本体参考価格 **1,834万円(税込)**

※ 上記価格は「セシボ LIVE-ACT」のオープンプランでの建物本体工事価格(標準地域仕様)となります。

※ 太陽光発電システムは上記の価格には含まれておりません。

新商品『セシボ f(エフ)』の主な特長

1. 大空間・大開口

最大 6mの大開口を実現したアイフルホームの新技术「高耐久コア(特許出願済)(写真1)」を開発。幅の狭い面材耐力壁をコア状に組むことにより、コンパクトでありながら筋かいに比べて最大 7 倍の高い壁倍率を実現します。これまでの木造軸組工法では難しかった大空間・大開口(写真2)と、高い耐震性を両立させるアイフルホームの新技术です。大空間・大開口により、開放的でひろびろと気持ちよく、大きな窓で自然とつながる家可以实现できます。

2. 可変性のある家

大空間を有効に活用し、可変可能な壁や間仕切り収納、建具でフレキシブルに間取りの変更が可能。ライフスタイルや暮らしの変化に合わせて自由なレイアウトで、ずっと快適に住み続けることができる家

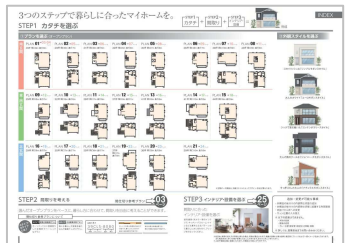
3. テクノロジー・性能

大空間・大開口を可能にし、且つ地震に強く、環境にも良い家の取り組み。

- 全棟構造計算実施:建物にかかる荷重や地震、風による外力に対して建物の安全性を構造計算(許容応力計算)にて確認
- 耐震+制震:高層ビルの制震技術を採用したアイフルホームの次世代制震システム「EVAS(イーバス)」を標準採用
- 高性能断熱パネル「HQP(ハイクオリティパネル)」:構造用面材と高性能断熱材を一体化した高性能断熱パネルを標準採用
- 熱交換型計画換気システム:業界トップクラスの熱回収率(85%)を誇る熱交換型計画換気システムを標準採用
- 全棟気密測定実施:建物の気密性能(C値)を確保するため、全棟気密測定を実施し、性能報告書を発行

4. セミオーダースタイルの家づくり

- ①カタチを選ぶ:プラン・大きさ、外観・色
- ②間取りを決める:お客様の暮らし方にあわせて間取りを配置
- ③インテリア・設備を選ぶ:お客様の好みにあわせて設備、建材などを自由に変更



①カタチを選ぶ

- オープンプラン数:26プラン
- 外観パターン:5種類

②間取りを決める

③設備などを選ぶ

完成!

※その他設備仕様などは、他商品(セシボEX-H仕様)に準じます。

※設備仕様については、一部地域により異なる場合があります。

写真1:高耐久コア

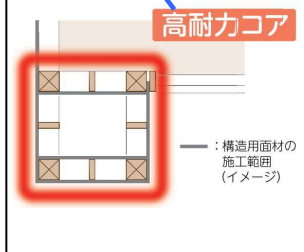


写真2:大空間イメージ

